

Kosztorys ślepy/ofertowy

Lp	Opis	Obmiar	Cena jednostkowa	Razem
1.	Element: ROBOTY ZIEMNE			
1. 1.	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. III-IV	21.95 m3		
1. 2.	Ręczne formowanie nasypów z gruntu kat. III-IV ułożonego wzdłuż nasypu	21.95 m3		
		RAZEM ELEMENT:		
2.	Element: FUNDAMENTY			
2. 1.	Podkłady betonowe pod ławy fundamentowe - beton C8/10	4.39 m3		
2. 2.	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - beton C20/25	12.74 m3		
2. 3.	Izolacje poziome murów dwuwarstwowe z papy termozgrzewalnej	31.85 m2		
2. 4.	Fundamenty z bloczków betonowych	7.23 m3		
2. 5.	Wierńce monolityczne na ścianach fundamentowych o szerokości 24 cm - beton C20/25	3.59 m3		
2. 6.	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	540.25 kg		
2. 7.	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	415.60 kg		
2. 8.	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane z dyspersji - pierwsza warstwa	87.53 m2		
2. 9.	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - druga warstwa	87.53 m2		
2.10.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych XPS grub. 10 cm pionowe na dyspersji	37.22 m2		
		RAZEM ELEMENT:		
3.	Element: ŚCIANY NADZIEMIA			
3. 1.	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości powyżej 4.5 m z bloczków z bet.komórkow.o gęstości 600 kg/m3, wytrzymałości znormalizowanej na ściskanie 4,0 N/mm2 grubości 24 cm, układanych na zaprawie do cienkich spoin	158.08 m2		
3. 2.	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg.	2.00 szt.		
3. 3.	Otwory na drzwi w ścianach murowanych grubości 1 ceg.	8.00 szt.		
3. 4.	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	26.40 m		
3. 5.	Belki i podciągi, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - beton C20/25	0.14 m3		
3. 6.	Wierńce na ścianach murowanych dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,3 m - beton C20/25	0.63 m3		
3. 7.	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane 12 mm	21.10 kg		
3. 8.	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie 6 mm	209.46 kg		
3. 9.	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm układanych na zaprawie do cienkich spoin	55.76 m2		
3.10.	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych W3 (potrójny) o przewodach 12x17 cm h=24 cm	17.70 m		
3.11.	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe wysokości do 9 m	22.50 m2		
3.12.	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm - beton C20/25	0.43 m2		
3.13.	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach	18.00 szt.		
3.14.	Wentylatory ścienna łazienkowe	5.00 szt.		
		RAZEM ELEMENT:		
4.	Element: DACH - KONSTRUKCJA I POKRYCIE			
4. 1.	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	0.53 m3		
4. 2.	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	1.95 m3		
4. 3.	Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	0.73 m3		
4. 4.	Jętki przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	0.67 m3		

Kosztorys ślepy/ofertowy

Lp	Opis	Obmiar	Cena jednostkowa	Razem
4. 5.	Izolacja z folii wiatroizolacyjnej przymocowana do konstrukcji drewnianej - membrana przepuszczalności pary wodnej - 2500g/m ² /24h	125.96 m ²		
4. 6.	Ołacenie połaci dachowych łąkami 38x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	132.96 m ²		
4. 7.	Konstrukcje z tarcicy nasyczonej: wiatrownice.	0.09 m ³		
4. 8.	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - pasy podrynnowe	13.40 m ²		
4. 9.	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - dachy o nachyleniu połaci do 60% i pow. ponad 50 m ²	125.96 m ²		
4.10.	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną - wiatrownice boczne	18.80 m		
4.11.	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną - gąsiory	13.40 m		
4.12.	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	2.30 m ²		
4.13.	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej powlekanej - rynny dachowe półokrągłe fi 15 cm	26.80 m		
4.14.	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej powlekanej - rury spustowe okrągłe fi 12 cm	12.40 m		
		RAZEM ELEMENT:		
5.	Element: STOLARKA			
5. 1.	Okna otwierane o powierzchni do 2 m ² aluminiowe	2.40 m ²		
5. 2.	Drzwi przymykowe aluminiowe przeszklone	4.10 m ²		
5. 3.	Drzwi przymykowe aluminiowe płycinowe pełne	14.35 m ²		
		RAZEM ELEMENT:		
6.	Element: PODŁOŻA I POSADZKI			
6. 1.	Podkłady z ubitych materiałów sypkich - piasek (wypełnienie od wewnątrz fundamentów)	23.35 m ³		
6. 2.	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki - beton C8/10	7.78 m ³		
6. 3.	Izolacja z folii polietylenowej grub. 0,4 mm pozioma podwójna na sucho	106.50 m ²		
6. 4.	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS-037 grub. 15 cm układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowo	79.76 m ²		
6. 5.	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na gładko, gr. 20 mm	2079.76 m ²		
6. 6.	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10 mm (grub. 30 mm, wsp. 3)	239.28 m ²		
6. 7.	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 40x40 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm	77.20 m ²		
		RAZEM ELEMENT:		
7.	Element: SUFITY PODWIESZANE Z OCIEPLENIEM			
7. 1.	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsow. pojedyncze z kształtow. metal. na stropach	77.20 m ²		
7. 2.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej grubości 30 cm poziome z płyt	92.13 m ²		
7. 3.	Izolacja z folii paroizolacyjnej przymocowana do konstrukcji drewnianej	92.13 m ²		
7. 4.	Okładziny z płyt gips.-karton. GK-F (suche tynki gips.) pojedyncze na stropach na rusztach	77.20 m ²		
		RAZEM ELEMENT:		
8.	Element: TYNKI, LICOWANIA I MALOWANIA			
8. 1.	Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii ścian i słupów	301.79 m ²		
8. 2.	Parapety wewnętrzne z konglomeratu - elementy grubości 2 cm i szerokości 15 cm	4.20 m		
8. 3.	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych 20x25 lub 30x30 cm na zaprawie klejowej	178.44 m ²		
8. 4.	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	77.20 m ²		
8. 5.	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania	124.27 m ²		
8. 6.	Przegrody z płyt LPW 18 mm z drzwiami - (kabiny systemowe)	18.02 m ²		
		RAZEM ELEMENT:		

Kosztorys ślepy/ofertowy

Lp	Opis	Obmiar	Cena jednostkowa	Razem
9.	Element: ELEWACJA			
9. 1.	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grub. 20 cm - metoda lekka mokra; faktura rustykalna nakładana ręcznie, grubość 2,0 mm na ścianach	115.34 m2		
9. 2.	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - parapety	1.03 m2		
9. 3.	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze rustykalnej - nałożenie na podłożu farby gruntującej - cokół	8.67 m2		
9. 4.	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa grubości 2.5 mm z gotowej mieszanki żywicznej - mozaika wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach - cokół	8.67 m2		
		RAZEM ELEMENT:		
10.	Element: INSTALACJA WODOCIĄGOWA			
10. 1.	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	21.60 m		
10. 2.	Rurociągi typu PEX-c o śr. 16 mm układane w rurze osłonowej w budynkach niemieszkalnych	12.00 m		
10. 3.	Rurociągi PEX-c o śr. 20 mm układane w rurze osłonowej w budynkach niemieszkalnych	20.00 m		
10. 4.	Rurociągi PEX-c o śr. 25 mm układane w rurze osłonowej w budynkach niemieszkalnych	41.10 m		
10. 5.	Rurociągi typu PEX-c o śr. 32 mm	8.50 m		
10. 6.	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	30.00 szt.		
10. 7.	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 25 mm	2.00 szt.		
10. 8.	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	1.00 szt.		
10. 9.	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm	1.00 szt.		
10.10.	Izolacja rurociągów śr.16-20 mm otulinami jednowarstwowymi gr.9 mm	38.40 m		
10.11.	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	81.60 m		
10.12.	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	21.60 m		
10.13.	Baterie umywalkowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	7.00 szt.		
10.14.	Zawory czerpalne ze złączka do węża o śr. nominalnej 15 mm	1.00 szt.		
10.15.	Zawory do płuczek o śr. nominalnej 15 mm	5.00 szt.		
10.16.	Dodatki za podejścia dopływowe o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm	5.00 szt.		
10.17.	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	5.00 szt.		
10.18.	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 400 dm3, 6 KW	1.00 kpl.		
		RAZEM ELEMENT:		
11.	Element: INSTALACJA KANALIZACYJNA			
11. 1.	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	5.50 m		
11. 2.	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	8.20 m		
11. 3.	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	17.70 m		
11. 4.	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	0.00 m		
11. 5.	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	4.00 m		
11. 6.	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	1.00 szt.		
11. 7.	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	1.00 szt.		
11. 8.	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	13.00 szt.		
11. 9.	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	5.00 szt.		
11.10.	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	6.00 kpl.		

Kosztorys ślepy/ofertowy

Lp	Opis	Obmiar	Cena jednostkowa	Razem
11.11.	Umywalki dla niepełnosprawnych pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	1.00 kpl.		
11.12.	Brodziki natryskowe	5.00 kpl.		
11.13.	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	4.00 kpl.		
11.14.	Ustępy z płuczką ustępową dla niepełnosprawnych	1.00 kpl.		
11.15.	Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym	1.00 kpl.		
11.16.	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	9.60 m		
11.17.	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	9.60 m		
11.18.	Uchwyty uchylne dla osób niepełnosprawnych	1.00 szt.		
11.19.	Uchwyty stałe dla osób niepełnosprawnych	2.00 szt.		
		RAZEM ELEMENT:		
12.	Element: INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA			
12. 1.	Grzejnik elektryczny płytowy „YALI C C 05 050 21 230 08 1” z wtyczką o mocy 750 W, wysokości 500 mm	1.00 szt.		
		RAZEM ELEMENT:		
13.	Element: WĘZEL WODOMIERZOWY			
13. 1.	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych domowych o śr. nominalnej 32 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	1.00 kpl.		
13. 2.	Wodomierze skrzydełkowe SMART C+ JS 2,5 Q=2,5m ³ /h o śr. nominalnej 20 mm	1.00 kpl.		
13. 3.	Zawór antyskażeniowy EA251 - SOCLA instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	1.00 szt.		
13. 4.	Filtr narurowy typ I-25-50 EPURO	1.00 szt.		
		RAZEM ELEMENT:		
14.	Element: PRZYŁĄCZ WODOCIĄGOWY			
14. 1.	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 m ³ w gr.kat. z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowylad. - nadmiar ziemi	III 1.60 m ³		
14. 2.	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m ³ w gr.kat. I-III	6.12 m ³		
14. 3.	Wykopy z załadunkiem ręcznym i transportem na odległość do 1 km (grunt kat. III)	2.40 m ³		
14. 4.	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 3,0 m o ścianach pionowych gruntach suchych kat. III-IV	w 9.18 m ³		
14. 5.	Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych ; wyk.o szer.do 1 m i głęb.do 3.0 m; grunt kat. I-IV	26.80 m ²		
14. 6.	Podłoża i obsypki z kruszyw naturalnych dowiezionych - piasek	4.00 m ³		
14. 7.	Nawiertki z zasuwą domową na istniejących rurociągach PCW o śr. zewn. 90 mm	1.00 kpl.		
14. 8.	Przyłącza wodociągowe z rur ciśnieniowych PE o śr. zewn. 32 mm	16.00 m		
14. 9.	Rury ochronne (osłonowe) z PE o śr. nom. 90 mm	0.50 m		
14.10.	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego z wkładką metalową	13.40 m		
14.11.	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m gr.kat. I-III	w 5.30 m ³		
		RAZEM ELEMENT:		
15.	Element: PRZYŁĄCZ KANALIZACJI SANITARNEJ			
15. 1.	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m ³ w gr.kat. z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowylad. - nadmiar ziemi	III 7.33 m ³		
15. 2.	Wykopy z załadunkiem ręcznym i transportem na odległość do 1 km (grunt kat. I-II) - nadmiar ziemi	21.83 m ³		
15. 3.	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m ³ w gr.kat. I-III	178.41 m ³		
15. 4.	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych gruntach suchych kat. III-IV	w 44.60 m ³		

Kosztorys ślepy/ofertowy

Lp	Opis	Obmiar	Cena jednostkowa	Razem
15. 5.	Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych ; wyk.o szer.do 1 m i głęb.do 3.0 m; grunt kat. I-IV	424.92 m2		
15. 6.	Przewierty o długości do 20 m maszyną do wierceń poziomych WP 15/25 rurami o śr.280 mm w gruntach kat.III-IV	10.55 m		
15. 7.	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	176.45 m		
15. 8.	Studzienki kanalizacyjne systemowe "VAWIN" o śr 315 mm z kinetą 160 mm - zamknięcie stożkiem betonowym	8.00 szt.		
15. 9.	Kształtki PVC kanalizacyjne jednokielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm kolana	6.00 szt.		
15.10.	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm	6.00 odc.		
15.11.	Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m gr.kat. I-III	44.60 m3		
15.12.	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym ubijakami (gr.warstwy w stanie luźnym 25 cm) - kat.gr. III-IV	178.41 m3		
15.13.	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat. I-III w ziemi uprzednio zmag.w hałdach z transp.urobku na odl. 1 km sam.samowład.	109.16 m3		
		RAZEM ELEMENT:		
16.	Element: PŁYTY WEJŚCIOWE, ODOJÓWKI, POCHYLNIA I PLACE			
16. 1.	Koryta wykonywane ręcznie gł. 30 cm w gruncie kat. III-IV na całej szerokości jezdni i chodników	197.30 m2		
16. 2.	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementowa	39.05 m		
16. 3.	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm z wykonaniem ław betonowych na podsypce cementowo-piaskowej	51.34 m		
16. 4.	Warstwy odcinające zagęszczane ręcznie o grubości 10 cm - piasek	166.78 m2		
16. 5.	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 20 cm	182.01 m2		
16. 6.	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	182.01 m2		
16. 7.	Balustrady pochylni dla niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej z pochwytami	7.70 m		
		RAZEM ELEMENT:		
		NARZUTY OGÓLNE:		
		RAZEM KOSZTORYS:		